



CDU-Fraktion Kelkheim • Am Flachsland 17 • 65779 Kelkheim

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Julia Ostrowicki
- Parlamentarisches Büro -
Gagernring 6
65779 Kelkheim

Carsten Schrage
Am Flachsland 17
65779 Kelkheim
Mobil: 0179/5019702
carsten.schrage@cdu-kelkheim.de

14.09.2022

Weitere finanzielle Unterstützung des Neubaus Kindertagesstätte "Sc. Maria" der Katholischen Pfarrei St. Franziskus in Kelkheim-Ruppertshain - Umbau Kirche St. Matthäus Ruppertshain zur Kindertagesstätte und Gottesdienstraum:

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung stellt die CDU-Fraktion folgenden

Antrag

Der Umbau der Kirche St. Matthäus Ruppertshain zu einer Kindertagesstätte und eines Gottesdienstraums wird auch weiterhin unterstützt.

Um jedoch eine finanzielle Überbeanspruchung des städtischen Haushalts sowie der Pfarrgemeinde zu verhindern, soll der städtische Zuschuss zur Kindertagesstätte auf 2.406.000,00 € gedeckelt werden.

Des Weiteren soll die Stadt Kelkheim den alten Kindergarten samt Grundstück der Gemeinde abkaufen, sofern der Kaufpreis unter dem Marktpreis liegen sollte. Ca. 600.000 € erscheinen angemessen.

Begründung:

Grundlage für die ursprüngliche Zustimmung für das Projekt war seinerzeit eine Kostenschätzung von circa 3.400.000,00 € in Summe, die sich nun deutlich erhöht hat auf 6.000.000,00. Die Stadt muss auf das Steuergeld aller Bürgerinnen und Bürger achten, unabhängig von der Konfession.

Warum der Kostendeckel? Wir sehen das Bistum Limburg als Bauherr in der Pflicht, sehr genau auf die Kalkulation zu achten und diese zu prüfen. Z. B. scheint die Frage des Dachzustands noch immer nicht klar zu sein.

Darüber hinaus haben wir Sorge, dass die Gemeinde - Katholische Pfarrei St. Franziskus – sich bei weiteren Kostensteigerungen finanziell übernimmt und ihren eigentlichen Aufgaben nicht mehr nachkommen kann.

Da es sich hier um ein Vorzeigeprojekt des Bistums handelt, sehen wir vornehmlich das Bistum in der Pflicht, die Kosten des Projekts streng zu überwachen und nötigenfalls selbst für einen

Ausgleich weiterer Preisanpassungen zu sorgen. Dies kann nicht zu Lasten der Pfarrgemeinde oder des städtischen Haushalts erfolgen.

Seriöse alternative Kalkulationen sehen vor, dass man für gut 2.400.000,00 € an einem anderen Standort einen komplett neuen und modernen Kindergarten errichten kann. Diese Lösung käme die Stadt genauso teuer, hätte aber den Vorteil, dass die Stadt Eigentümerin des Gebäudes wäre. Im Sinne des Erhalts der Kirche stimmen wir aber dem Umbau grundsätzlich zu, stellen aber den Antrag auf eine Deckelung der Kosten seitens der Stadt Kelkheim auf die nun genannten Summen.

In der Summe würde die Stadt damit dann 2.406.000,00 € für den Umbau und ca. 600.000,00 € für den Grundstückserwerb (Stadt kauft der Gemeinde den alten Kindergarten incl. Grundstück ab) im Rahmen dieses Projekt in die Hand nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Carsten Schrage'.

Carsten Schrage
- Fraktionsvorsitzender -