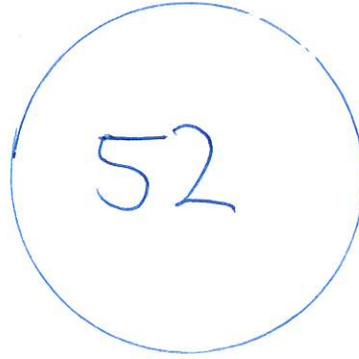


# CDU-/SPD-/FDP-Fraktion Kelkheim (Taunus)

---

Frau  
Stadtverordnetenvorsteherin  
Julia Ostrowicki  
- Parlamentarisches Büro -  
Gagernring 6  
65779 Kelkheim



28.06.2022

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

zur nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung wird gemeinsam von den Fraktionen der CDU, der SPD und der FDP der folgende Antrag gestellt:

## **Kelkheim Münster: Errichtung eines Supermarktes und Schaffung von Wohnraum**

Für den derzeit noch unbebauten Bereich zwischen der Frankfurter Straße, Paul-Ehrlich-Straße, und Königsteiner Straße ist ein Bebauungsplan mit der Zielsetzung der Errichtung eines Supermarktes mit ca. 1.900 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche aufzustellen.

Auf dem Supermarkt sollen Wohnungen in 4-5-geschoßiger Bauweise errichtet werden. Ein mindestens 35 %-iger Anteil bezahlbarer geförderter Wohnungen ist hierbei vorzusehen.

Die verbleibende Grundstücksfläche (ca. 50%) ist als Gewerbefläche für nicht störendes Gewerbe auszuweisen.

Die erforderlichen notwendigen Änderungen des Regionalen Flächennutzungsplans sind einzuleiten.

### Begründung

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

---

CDU-Fraktion

SPD-Fraktion

FDP-Fraktion