

**CDU- Stadtverordnetenfraktion
FDP- Stadtverordnetenfraktion**

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Klaus Fischer
Büro der Organe
Rathaus

65779 Kelkheim

03. Dezember 2009

Antrag:

„Eigenheime für junge Kelkheimer Familien“

Das städtische Grundstück zwischen der Münsterer Straße und der Bahnlinie in der Gemarkung Münster (Flur 12, Flurstücke 111/5, 112/5, 113 und andere) in der Gesamtgröße von rund 3.800qm wird für die Errichtung von Eigenheimen bevorzugt für junge Kelkheimer Familien zur Verfügung gestellt.

- 1) Zu diesem Zwecke wird das Grundstück an die Städtische Entwicklungs-und Verwaltungsgesellschaft mbH (STEG) verkauft.
- 2) Parallel dazu wird für das Grundstück ein Bebauungsplan in einem beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) aufgestellt.
- 3) Der STEG wird der Auftrag erteilt, die Grundstücke zu parzellieren, zu verkaufen und in Abstimmung mit den Eigentümern Einfamilienhäuser zu errichten.

Begründung:

Der Bedarf an preisgünstigem Wohneigentum für junge Familien in Kelkheim ist nach wie vor hoch. Das - kleinere - Projekt soll wiederum Kelkheimer Familien sowie jungen Familien, die nach Kelkheim, zurückkehren wollen, die Möglichkeit eröffnen, sich hier dauerhaft anzusiedeln.


Wolfgang Männer
CDU-Fraktionsvorsitzender


Günter Horn
FDP-Fraktionsvorsitzender